

CO₂ voortgangsverslag en energie actieplan

Aalberts Bouw

1 januari 2025 t/m 31 december 2025

1. Inleiding	3
2. Basisgegevens	4
2.1. Beschrijving van de organisatie	4
2.2. Verantwoordelijken	4
2.3. Referentiejaar	4
2.4. Herberekening referentiejaar	4
2.5. Rapportageperiode	4
2.6. Verificatie	5
3. Afbakening	6
3.1. Organisatiegrenzen	6
3.2. Wijziging organisatie	6
3.3. CO2 gunningsprojecten	6
4. Berekeningsmethodiek	7
4.1. Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren	7
4.2. Wijzigingen berekeningsmethodiek	7
4.3. Uitsluitingen	7
4.4. Opname van CO2	7
4.5. Biomassa	7
4.6. Onzekerheden	7
5. CO2 emissies	8
5.1. CO2 voetafdruk basisjaar	8
5.2. CO2 voetafdruk rapportage periode	9
5.3. Trend over de jaren per categorie	10
5.4. Doelstellingen	11
5.5. Voortgang reductiemaatregelen	11
5.5.1. Maatregelen per status	12
5.6. Medewerker bijdrage	14
6. Initiatieven	15

1. Inleiding

Aalberts zet zich in om CO₂ reductie te bewerkstelligen. Dit document beschrijft de CO₂ reductiedoelstellingen en CO₂ reductiemaatregelen van Aalberts Bouw B.V. In 2021 heeft Aalberts niveau 3, op de CO₂ prestatieladder behaald.

De CO₂ prestatieladder is een middel om bedrijven aan te moedigen tot CO₂ bewust handelen in de eigen bedrijfsvoering en bij de uitvoering van projecten. Het gaat daarbij met name om energiebesparing, het efficiënt gebruik van materialen en het gebruik van duurzame energie. Wij willen invulling geven aan onze verantwoordelijkheid op dit gebied aan de hand van de richtlijnen die de CO₂ prestatieladder hiervoor biedt.

Dit document voldoet aan de eisen van ISO 14064-1.

Het opstellen van de periodieke rapportage is onderdeel van de stuurcyclus binnen het energiemangement dat in het kader van de CO₂ prestatieladder is ingevoerd.

Deze periodieke rapportage is opgesteld door de coördinator kwaliteit en veiligheid en beschrijft alle zaken zoals beschreven in §9.3.1 punt a t/m t uit de NEN-EN-ISO 14064-1:2018. De volgende aspecten uit de ISO 14064-1 zijn tenminste beschreven in dit rapport:

Beschrijving van de organisatie (a), Verantwoordelijken (b), Rapportageperiode (c), Organisatorische grenzen (d), Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren (f, m, n, o, r, t), Opname van CO₂ (g, h), Biomassa (f, g), Directe en indirecte emissies (i, j), Referentiejaar (k, l), Wijzigingen berekeningsmethodiek (k,), Uitsluitingen (h), Herberekening basisjaar en historische gegevens (j,k), Onzekerheden (p) en Verificatie (s).

2. Basisgegevens

2.1. Beschrijving van de organisatie

Aalberts is een ontwikkelende bouwer die samenwerkt met professionele partners met wie wij de klantwensen tot realiteit kunnen brengen. Het is onze drijfveer om daar iedere dag in te leren. Want als eeuwenoud familiebedrijf weten wij dat we onszelf voortdurend opnieuw uit moeten vinden. Door partijen met elkaar te verbinden die zich daarin herkennen worden projecten haalbaar.

Met zo'n 140 collega's werken wij elke dag aan uitdagende klantvragen. Dat doen we als huisvestingspartners voor woningcorporaties en bedrijven. Als bouwpartner zijn wij een waardevolle schakel voor vele ontwikkelaars, beleggers en zorginstellingen.

In 2025 is het wagenpark verder verduurzaamd. Met eigen innovaties als de Doordacht trap- en techniekmodule, zonneketen en de innovatieteams die handen en voeten geven aan thema's als eco-bouw en circulariteit, maken we echt het verschil.

2.2. Verantwoordelijken

Naam	Personen
Aalberts Bouw	
Aalberts Bouw Compact	<i>Eindverantwoordelijke:</i> Marco Verweij <i>Verantwoordelijke stuurcyclus (KAM):</i> Remco Verhoeve <i>Contactpersoon emissie-inventaris:</i> Remco Verhoeve
Aalberts Bouw Loosdrecht	<i>Eindverantwoordelijke:</i> Patrick Peet <i>Verantwoordelijke stuurcyclus (KAM):</i> Remco Verhoeve <i>Contactpersoon emissie-inventaris:</i> Remco Verhoeve

2.3. Referentiejaar

Naam	Standaard referentiejaar
Aalberts Bouw	2019
Aalberts Bouw Compact	2019
Aalberts Bouw Loosdrecht	2019

2.4. Herberekening referentiejaar

In 2025 heeft er geen herberekening plaatsgevonden.

2.5. Rapportageperiode

2.6. Verificatie

De CO₂ voetafdruk is geverifieerd door een daartoe erkende instantie. De meetwaarden van Aalberts Bouw zijn gecontroleerd en definitief gemaakt.

3. Afbakening

3.1. Organisatiegrenzen

Naam	Beschrijving	Consolidatie percentage
Aalberts Bouw Rechtspersoon		
Aalberts Bouw Compact Vestiging <i>Sector (SBI): Bouw</i> <i>KvK- of projectnummer: 32092800</i>		100%
Aalberts Bouw Loosdrecht Vestiging <i>Sector (SBI): Bouw</i> <i>KvK- of projectnummer: 32115109</i>		100%

3.2. Wijziging organisatie

Er zijn in 2025 geen wijzigingen geweest welke impact hebben op de CO2 voetafdruk:

3.3. CO₂ gunningsprojecten

Er zijn geen projecten in 2025 met gunningsvoordeel.

4. Berekeningsmethodiek

4.1. Actuele berekeningsmethodiek en conversiefactoren

Deze periodieke rapportage is tot stand gekomen op basis van het reglement van de CO₂-prestatieladder conform handboek 3.1.

De emissiefactoren zijn vastgesteld op basis van de website [CO2emissiefactoren.nl](https://www.co2emissiefactoren.nl), waarbij de wijzigingslijst van SKAO als leidend wordt beschouwd.

4.2. Wijzigingen berekeningsmethodiek

Er zijn geen wijzigingen geweest van de berekeningsmethodiek.

4.3. Uitsluitingen

Niet van toepassing

4.4. Opname van CO₂

Niet van toepassing

4.5. Biomassa

Niet van toepassing

4.6. Onzekerheden

Er zijn aannames gedaan in de berekening voor de inzet van de vrachtwagen verdeeld over de twee vestigingen op basis van de omzetverhoudingen.

Verder is de volledige CO₂ berekening gebaseerd op gemeten energiestromen.

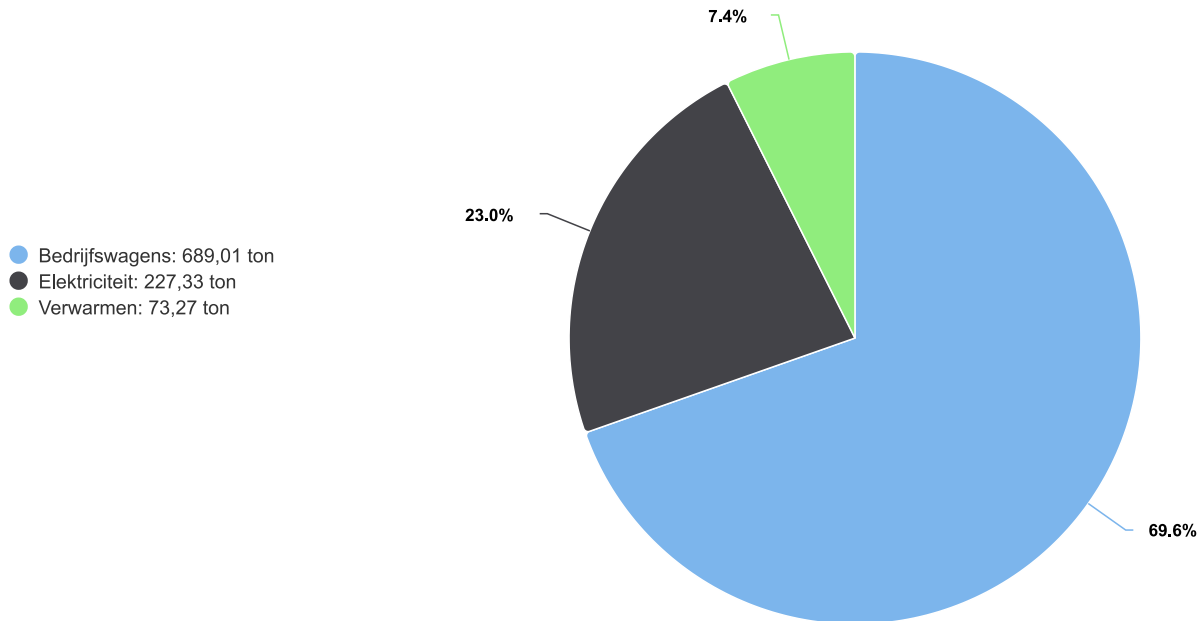
5. CO₂ emissies

5.1. CO₂ voetafdruk basisjaar

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer

CO₂e Direct en Indirect (990 ton)

2019



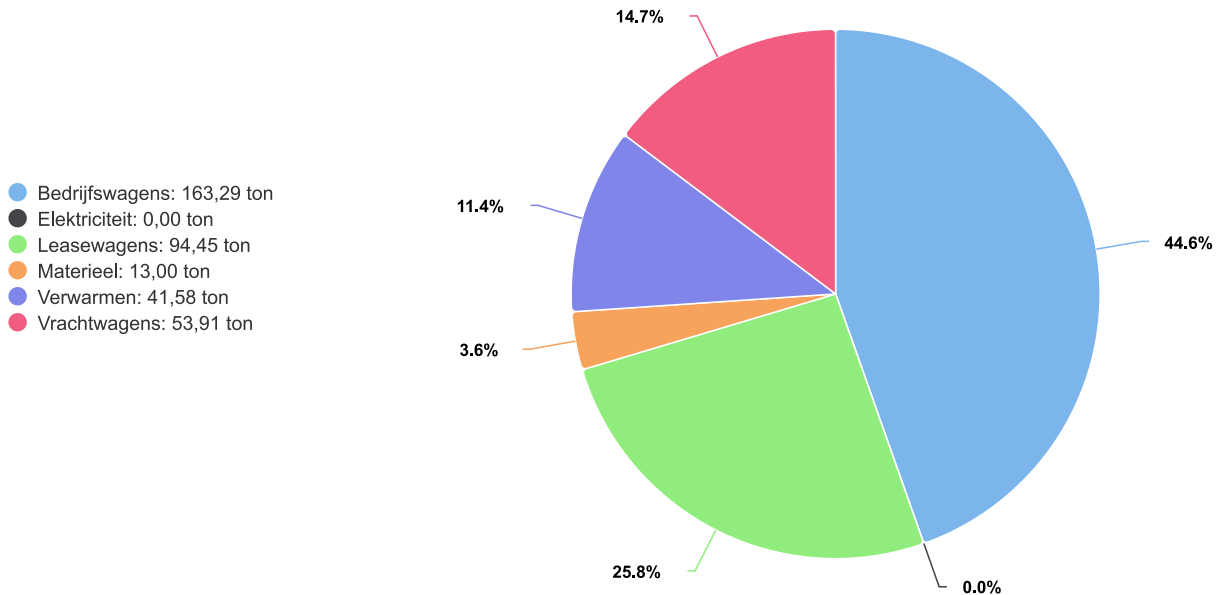
CO ₂ e Direct en Indirect (ton)	2019
Bedrijfswagens	689,01
Elektriciteit	227,33
Verwarmen	73,27
Totaal	989,61

5.2. CO₂ voetafdruk rapportage periode

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer

CO₂e Direct en Indirect (366 ton)

2025



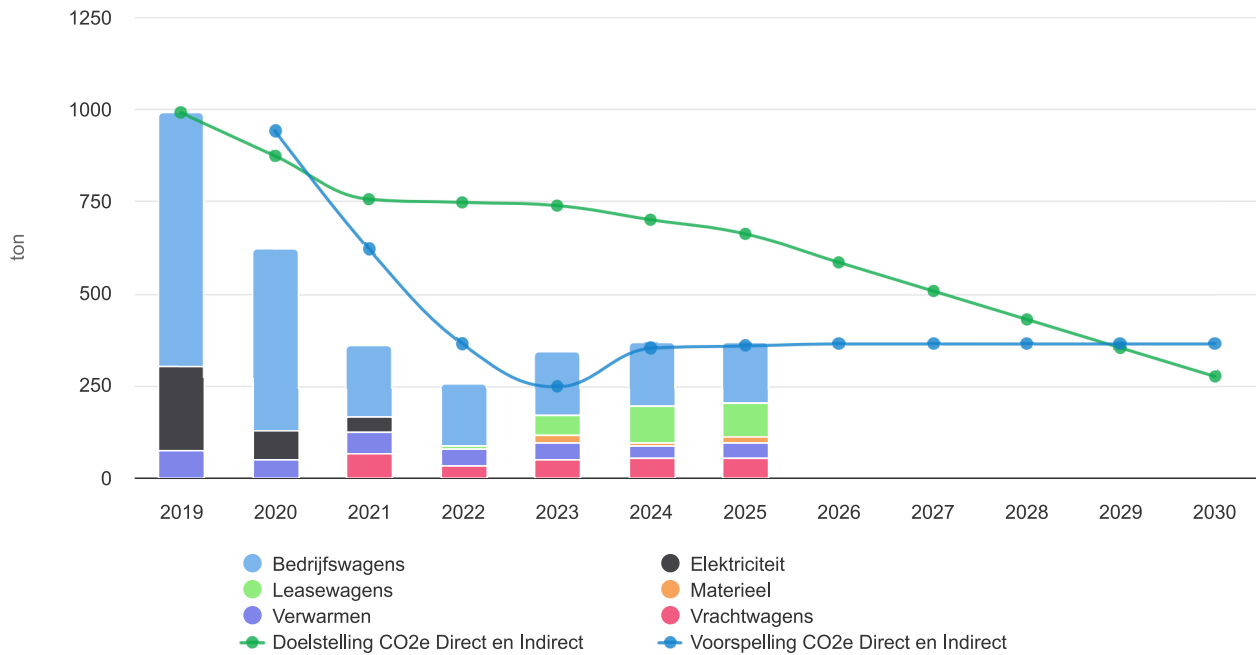
CO ₂ e Direct en Indirect (ton)	2025
Bedrijfswagens	163,29
Elektriciteit	0,00
Leasewagens	94,45
Materieel	13,00
Verwarmen	41,58
Vrachtwagens	53,91
Totaal	366,23

5.3. Trend over de jaren per categorie

N.B. scope 1 en 2 incl. zakelijk verkeer

CO2e Direct en Indirect

01-01-2019 t/m 31-12-2030



CO2e Direct en Indirect (ton)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Bedrijfswagens	689,01	491,46	192,53	172,98	172,34	173,92	163,29					
Elektriciteit	227,33	80,36	43,42	0,00	0,00	0,00	0,00					
Leasewagens				5,57	56,70	99,07	94,45					
Materieel					20,53	6,43	13,00					
Verwarmen	73,27	47,92	56,73	46,25	43,88	32,85	41,58					
Vrachtwagens			65,94	31,51	48,69	53,88	53,91					
Totaal	989,61	619,75	358,61	256,31	342,13	366,15	366,23					
Doelstelling CO2e Direct en Indirect	989,61	872,50	755,39	746,67	737,95	699,70	661,45	584,28	507,11	429,94	352,77	275,60
Voorspelling CO2e Direct en Indirect		940,49	619,75	362,39	247,32	351,65	357,99	363,48	363,48	363,45	363,48	363,48

5.4. Doelstellingen

In 2025 is de totale CO₂ uitstoot met 624 ton gedaald ten opzichte van het referentiejaar 2019. Voor 2026 is onze hoofddoelstelling om onze CO₂ uitstoot voor scope 1 en 2 verder te verminderen met 1% ten opzichte van het jaar 2025. Onze CO₂ footprint is gelijk gebleven t.o.v. 2024.

Wagenpark

In 2025 is de CO₂ uitstoot met 431 ton gedaald ten opzichte van het referentiejaar 2019 op basis van absolute uitstoot betreffende benzine en dieselverbruik. Ten opzichte van 2024 is dit een afname van 15ton, de oorzaak is de toename van elektrische en hybride auto's binnen de organisatie.

Energie kantoor

In 2025 is de stroom voor de kantoren ingekocht als groene stroom. Het totaalverbruik zullen wij blijven monitoren, door de aanwezigheid van zonnepanelen op de vestigingen zal de totale footprint afnemen, echter door het verder verduurzamen van het wagenpark zal het stroomverbruik weer toe gaan nemen.

Deze doelstellingen lijst is verwijderd tijdens de overzetting naar de nieuwe CO₂-rekenmethodiek. Deze lijst gaf doelstellingen weer op de indicator CO₂e

5.5. Voortgang reductiemaatregelen

Om de CO₂ afdruk nog meer te verlagen heeft Aalberts de volgende reductiemaatregelen opgesteld.

- Voor iedere ronde in een sollicitatieprocedure wordt een boom geplant.
- Voor ieder Helwig kozijn in een Aalberts Doordacht woning wordt een boom geplant.
- Elektrisch wagenpark verder geëlektrificeerd met ca. 40 nieuwe auto's.

5.5.1. Maatregelen per status

Zonnepanelen op ketenparken bouwplaatsen (Goedgekeurd)

Op een aantal bouwketen worden in 2023 zonnepanelen geplaatst. De energieopwekking hieruit kan benut worden voor de benodigde energiegebruik in de bouwketen of het laden van onze elektrische auto's

Verantwoordelijke Remco Verhoeve

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Aalberts Bouw / Grijs stroom	Relatief t.o.v.	06-03-2023	-5%

Warmtepompen i.p.v. gasketel (Goedgekeurd)

Het kantoor in Zeist wordt v.z.v. warmtepompen, de gasketel komt te vervallen

Verantwoordelijke Remco Verhoeve

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Aalberts Bouw Compact / Elektriciteit groen wind kantoor ABC	Absoluut	06-02-2023	1.000 kWh
Aalberts Bouw Compact / Aardgas ABC	Absoluut	06-02-2023	-5.000 m ³

Verwarming bedrijfspanden 1 graad lager ingesteld (Goedgekeurd)

Om een bijdrage aan de vermindering van ons aardgasgebruik te doen is in alle bedrijfspanden de verwarming 1 graad lager gezet.

Verantwoordelijke Remco Verhoeve

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Aalberts Bouw / Aardgasverbruik Aalberts Bouw Compact / Aardgas ABC Aalberts Bouw Loosdrecht / Aardgas ABL	Relatief t.o.v.	02-01-2023	-1%

Verlichting vervangen door LED (Goedgekeurd)

Bestaande armaturen kantoorpand vervangen door LED verlichting

Verantwoordelijke Remco Verhoeve

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Aalberts Bouw Loosdrecht / Elektriciteit groen wind kantoor ABL	Absoluut	05-12-2022	-5.216 kWh

Bandenspanning bedrijfsauto's (Goedgekeurd)

De juiste bandenspanning is beter voor het milieu. Je verbruikt namelijk minder brandstof waardoor er ook minder CO2 wordt uitgestoten. Bovendien slijten je banden minder snel, waardoor er minder bandenslijpsel in het milieu terecht komt. Ook voor elektrische auto's geldt dat je de banden goed op spanning moet houden

Verantwoordelijke	Patrick Peet
Registrator	Remco Verhoeve
Gestopt op	10-10-2023

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Aalberts Bouw Loosdrecht / Diesel ABL	Absoluut	03-01-2022	100 liter

Bouwketen vervangen door hoogwaardig geïsoleerde bouwketen, hiermee wordt de energie-uitstoot op bouwplaatsen verminderd. (Goedgekeurd)

Verantwoordelijke	Remco Verhoeve
-------------------	----------------

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Aalberts Bouw / Grijs stroom	Absoluut	07-02-2022	-50 kWh

Energiezuinige vrachtwagen (In voorbereiding)

Verantwoordelijke	Remco Verhoeve
-------------------	----------------

Effecten

Meters	Soort	Effect start op	Effect
Aalberts Bouw Loosdrecht / Diesel vrachtwagens ABL	Absoluut	19-09-2025	-1.000 liter

Bouwgrond benutten voor hennep teelt (biobased materiaal) (Goedgekeurd)

Verantwoordelijke	Remco Verhoeve
-------------------	----------------

Effecten

Meters

Aalberts Bouw Loosdrecht / Elektriciteit groen wind | kantoor ABL

Soort

Relatief t.o.v.
2023

Effect start op

04-03-2024

Effect

20%



Een Co2-negatieve steen! (In voorbereiding)

Met gepaste trots bieden wij de mogelijkheid om de Pirrouet-steen toe te passen binnen dit plan. Deze steen is een uitstekende keuze met voordelen aan beide kanten: 80% van de gebruikte grondstoffen komt uit reststromen van de afvalindustrie. Daarnaast neemt de Pirrouet-steen per ton 60 kg CO₂ op, waardoor de steen CO₂-negatief is. Naast de duurzame voordelen heeft de steen ook een fraaie uitstraling. De Pirrouet-steen voldoet aan de strenge Europese normeringen, is maatvast en wordt geproduceerd met energie afkomstig van zonnepanelen en windmolens, waardoor de ecologische voetafdruk verder wordt geminimaliseerd.

Verantwoordelijke

Remco Verhoeve

Effecten

Meters

Aalberts Bouw Loosdrecht / Co2-negatieve steen

Soort

Relatief t.o.v.
2024

Effect start op

01-01-2025

Effect

-6%

5.6. Medewerker bijdrage

In 2022 is binnen Aalberts een ideeënbus geopend "mijnidee@aalbertsbouw.nl". Medewerkers kunnen op deze manier hun ideeën kenbaar maken. Nagenoeg alle ideeën welke aangedragen zijn door medewerkers hebben relatie met duurzaamheid en CO₂ reductie.

Hierbij valt te denken aan ideeën als waterbesparende kranen, meer oplaad mogelijkheden op de bouwplaatsen, fietsplan etc.

6. Initiatieven

Aalberts Bouw Aalberts "Road to Duurzaamheid" | Zonnepanelen

Als Aalberts willen we bijdragen een duurzamere wereld. Hiervoor is een initiatief ontwikkeld waarbij Aalberts collectief zonnepanelen wil inkopen waarbij medewerkers voor een gunstige prijs zonnepanelen voor privégebruik kunnen inkopen.

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen	01-11-2022	31-03-2023

Aalberts Bouw Aalberts sluit zich aan bij Cirkelstad

Sinds juni 2025 is Aalberts officieel partner van Cirkelstad, een landelijke coöperatie die zich inzet voor een circulaire en inclusieve bouwconomie. Een mooie én logische stap, want we delen een gemeenschappelijk doel: bouwen aan een toekomstbestendige leefomgeving. Door onze krachten te bundelen, zetten we sneller concrete stappen richting efficiënt gebruik van grondstoffen, het terugdringen van afval, vergroten we de focus op circulariteit én zorgen we voor minder CO₂-uitstoot.

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen en CO ₂ e 123	11-06-2025	11-06-2035

Aalberts Bouw Deelname 2 themagroepen van het Lenteakkoord 2.0.

Dit is een meerjarig programma om circulair industrieel bouwen te verankeren in de bouwpraktijk.

Aan 2 themagroepen werken we mee als koploper! Kortom tijdens deze themagroepen is een doel geformuleerd en een werkwijze hoe we dat doel willen bereiken. In elke themagroep is plaats voor een aantal koplopers om samen met de voorzitter en een externe adviseur het doel te bereiken. Binnen de themagroep kun je optimaal nieuwe kennis opdoen en delen.

Aalberts is betrokken bij de volgende groepen:

01: Themagroep MPG

04: Themagroep CO₂-barometer voor de woningbouw

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen, MVO en CO ₂ e 123	06-06-2022	24-12-2025

Aalberts Bouw Duurzame leverancier "seminars"

Aalberts Bouw is aangemeld bij "duurzame leverancier" minimaal 1x per jaar nemen wij actief deel aan een seminar welke georganiseerd wordt door de "duurzame leverancier"

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen en CO ₂ e 123	01-06-2022	27-12-2024

Aalberts Bouw Elektrisch rijden "thuisladen medewerkers"

Als Aalberts willen we bijdragen een duurzamere wereld. Hiervoor is een initiatief ontwikkeld waarbij Aalberts voor medewerkers die elektrisch rijden de mogelijkheid biedt om een thuislaad station te plaatsen.

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO ₂ e 123	10-11-2020	30-12-2023

Aalberts Bouw Interne campagne BijBabbelen

Met BijBabbelen brengen we onze strategie **Bouwen aan het Beter** tot leven. Via talkshows, quizzen, dilemma's en *thuis-challenges* gaan we met collega's in gesprek over onze drijfveren, uitdagingen en successen. Waar willen we naartoe? Hoe bouwen we aan een gezonde leefomgeving? En, wat doen we al?

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen	01-06-2025	01-06-2028

Aalberts Bouw Kenniscongres Aalberts 350jaar

Thema's als biobased bouwen, energietransitie en printen van levend weefsel.

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen, MVO en CO2e 123	14-03-2024	15-03-2024

Aalberts Bouw Loosdrecht Bio-based bouw materiaal | Mammoetgras braakliggend terrein

In samenwerking tussen LATEI (projectontwikkelaar) en Aalberts is er drie hectare aan mammoetgras geplant in Ederveen: een in het verleden strategisch aangekochte kavel.

Het materiaal willen we in de toekomst gebruiken als bio-based bouw materiaal.

- we benutten braakliggende grond
- we maken zelf grondstoffen voor bouwmaterialen
- gedurende de groei haalt het gewas CO2 uit de lucht

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2e 123	12-05-2025	15-05-2028

Aalberts Bouw Loosdrecht Doordacht | Ontwikkeling Circulair bouw woningconcept

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen, MVO en CO2e 123	01-01-2023	31-12-2029

Aalberts Bouw Loosdrecht Doordacht | Ontwikkeling Ecobouw woningconcept

Ontwikkeling woningconcept Doordacht Ecobouw in samenwerking met ORGA Architect (biobased architectuur).

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen, MVO en CO2e 123	01-01-2023	31-12-2029

Aalberts Bouw Loosdrecht Doordacht partnerdag duurzaamheidsinitiatieven ketenpartners

In oktober 2022 zijn door ketenpartners hun duurzaamheidsinitiatieven gepresenteerd op de partnerdag welke plaats gevonden heeft.

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen	13-10-2022	12-10-2023

Aalberts Bouw Loosdrecht Doordacht | Trap- en techniekmodule

De prefab module combineert twee verdiepingstrappen met technische installaties en leidingwerk in één kant-en-klare constructie, waardoor we sneller, efficiënter en duurzamer kunnen bouwen.

De module is ontwikkeld in samenwerking met onze partners Breman, van Houwelingen Hout en de Vries Trappen

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen, MVO en CO2e 123	23-01-2023	31-12-2024

Aalberts Bouw Loosdrecht Kan-Kompas

Een 'Kan-Kompas' samengesteld waarmee we opdrachtgevers handvatten geven klimaatadaptief en natuurinclusief te bouwen.

Methodieken	Startdatum	Einddatum
Algemeen	04-11-2024	31-12-2029

Aalberts Bouw Loosdrecht Voor elk Helwig kozijn in een Aalberts Doordacht woning een boom in het STIP-bos

Methodieken	Startdatum	Einddatum
CO2e 123	01-09-2025	01-09-2028